

Referat for: Slagelse Provstiudvalg

PU møde 28. februar 2018. Kl. 15:30

Mødested: Provstiudvalgets mødelokale Bredegade 7A, Slagelse

Mødepunkt	Beslutning
<p>1 Mødedeltagelse</p>	<p>Afbud fra:</p> <p>Karin Flittner (p.g.a. ferie) - i Karin Flittner's fravær, er personlig suppleant Jørn Fink, Skt. Povls MR indkaldt.</p>
<p>2 Dagsorden</p>	<p>Godkendt.</p>
<p>3</p> <p><i>Sag: 5% midler: 2018 (1205)</i></p> <p>Høve/Flakkebjerg/Fårdrup/Skørpinge: Kr. <u>14.568 gulvafslibning</u> Høve/Flakkebjerg/Fårdrup/Skørpinge MR ansøger om 5 % s midler til restaurering af gulve i præsteboligen. Arbejdet blev optegnet ved indflytningssynet i maj 2017. Midlerne er ikke afsat i budget. Tilbud fra gulvfirma - afslibning/efterbehandling af stue, entre, trappe og repos kr. 14.568 incl moms.</p>	<p>Kvartalsrapport pr. 31.12.2017 for Høve, Flakkebjerg, Fårdrup og Skørpinge kirkekasse - viser, at kirkekassen har en del frie midler og overførte anlægsmidler ultimo 2017 - hvorfor udgiften til afslibning/efterbehandling af gulv i præsteboligen, kan erholdes via disse midler.</p> <p>Ved forbrug/ændring af anlægsmidler, meddelelse herom til PU.</p> <p>PU kan derfor ikke godkende ansøgning om 5%-midler.</p> <p>Arbejdet kan iværksættes.</p>
<p>4</p> <p><i>Sag: Rumklima (1139) - Høve Sogn</i></p> <p><u>Høve, Flakkebjerg, Fårdrup og Skørpinge MR ansøger om 42.800 kr., til indkøb af affugtere og dataloggere</u> Høve, Flakkebjerg, Fårdrup og Skørpinge MR ansøger i skrivelse modtaget på provstikontoret den 26.02.2018 om 42.800 kr. til indkøb af affugtere, dataloggere og hygrostater - til Høve og Skørpinge Kirker.</p>	<p>Kvartalsrapport pr. 31.12.2017 for Høve, Flakkebjerg, Fårdrup og Skørpinge kirkekasse - viser, at kirkekassen har en del frie midler og overførte anlægsmidler ultimo 2017 - hvorfor udgiften til indkøb af:</p> <p>2 stk. kondensaffugtere AD 750-P Aerial</p> <p>kan erholdes via disse midler.</p> <p>Ved forbrug/ændring af anlægsmidler, meddelelse herom til PU.</p> <p>PU kan derfor ikke godkende ansøgning om 5%-midler.</p> <p>PU har været i kontakt med provstiets rådgiver i bygge- og anlægssager Poul Klens Larsen - som oplyser, at de i tilbuddet fra Condair angivne dataloggere og hygrostater ikke ses nødvendige at anskaffe.</p>

	<p>Se særskilt skrivelse fra provstiudvalget - m.h.t. indkøb af dataloggere.</p> <p>Poul Klenz Larsen har tilbudt at være MR behjælpelig med at opsætte/installere affugterne i henholdsvis Høve og Skørpinge Kirke.</p>
<p>5</p> <p>Sag: Frigiv / Anlægs- og opspar midler 2018 (1226)</p> <p>Vemmelev-Hemmeshøj ændring af formål: <u>112.000 kr.</u> Vemmelev-Hemmeshøj MR bevilling til 3 anlægsarbejder i 2017:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kloak Vemmelev Kirkegård - bevilget kr. 50.000, udført til kr. 33.000 2. Redskabsskur, Vemmelev Kirkegård - bevilget kr. 60.000, tilbud ca kr. 135.000 (p.t. ikke udført). 3. Låger indgang Hemmeshøj - bevilget kr. 35.000. (Sat i bero pga port for smal til de nye rustvogne - nyt oplæg vil tilgå.) <p>Kr. 112.000 henstår på anlægskonto. MR anmoder om, at hele beløbet ændres fra nuværende formål til alene nyt redskabsskur. (Resterende kr. 23.000 forsøges dækket af likvider fra driften).</p> <p>Nyt redskabsskur anses mere nødvendigt efter indførelse af ny metode til at lægge gran og arbejdet foregår i opret stilling indendørs, hvor der er brug for mere aflægsplads.</p>	<p>PU-medlem Torben Schrøder orienterede om sagen - erklærede sig herefter inhabil og forlod mødet under sagens behandling.</p> <p>PU kan godkende, at overskud på anlægsarbejde i f.m. kloak på kirkegården overføres til nyt anlægsarbejde: 'Redskabsskur'.</p> <p>Ligeledes kan PU godkende, at midler indestående til projekt: 'Nye låger indgangen/Hemmeshøj Kirke' ændres/overføres til projekt: 'Nyt Redskabsskur'.</p> <p>Forinden arbejdet iværksættes, skal provstiudvalget anmode om at få indsendt skitse/tegning for selve redskabsskuret (hvilket materiale der benyttes m.m) og tegning/placering hvor ved/på Vemmelev Kirkegård redskabsskuret opføres.</p>
<p>6</p> <p>Sag: Havrebjerg - Nyt varmeanlæg? (1229)</p> <p>Havrebjerg MR - Fugtproblemer i kirken Havrebjerg Kirke har fugtproblemer i kirken ved rumtemperatur på 8 grader, hvorfor rumtemperaturen er hævet til 10 grader mhp at afhjælpe fugt og dårlig lugt i kirken, hvilket har medført ekstra udgift på varmebudgettet. Udskiftning af varmekilde fra olie til naturgas har tidligere været på tale men ikke iværksat pga afslag fra PU. MR anmoder om, at varmekonsulent Poul Klenz Larsen, som ultimo 2013 besigtigede kirken, besigtiger kirken for nærmere undersøgelse af fugtproblemer og løsningsforslag.</p>	<p>PU kan godkende, at MR kontakter provstiets rådgiver i bygge- og anlægssager Poul Klenz Larsen.</p>
<p>7</p> <p>Sag: Restaurering, ind- og udvendig på kirke (906) - Agersø Sogn</p>	<p>PU kan godkende, at MR kontakter provstiets rådgiver i bygge- og anlægssager Poul Klenz Larsen.</p>

Agersø MR aflyser licitation

Agersø MR har på MR-møde den 13.02.2018 aflyst licitationen og afvist indkomne tilbud fra 2 ud af 3 indbudte entreprenører.

MR anmoder PU om tilladelse til at få Poul Klenz Larsens hjælp til at gennemgå og tilrette udbudsmaterialet, inden det sendes i licitation igen.

Udtalelse vedrørende orglet i Agersø kirke
Domorganist v/Roskilde Domkirke Kristian Olesen med udtalelse af den 7. december 2017 efter anmodning fra MR. Orgelbygger havde påpeget, at blæseren i orglet burde udskiftes evt placeres u/f orgel. Kristian Olesen ser ingen grund til at udskifte eller omplacere. Orglets mekanik er noget slidt. Mekanikken kunne overvejes omgarneret. Der er for megen tastegang, hvilket bør reguleres. Hattene på de dækkede piber sidder løse, hvilket er årsagen til, at orglets stemning ikke er specielt god. Dette problem kan let afhjælpes. Manglen ved Agersø's orgel er, at de 5 dybeste toner ikke findes i orglet. Orglet er født med dette klaviaturomfang og lader sig ikke ændre. Gråbrødre Kapel i Roskilde råder over et lille orgel på fire stemmer, bygget omkring 1860, som ikke længere benyttes, og formentlig kunne overdrages gratis til Agersø Kirke. Bredde 191,5 cm, dybde 77,5 cm og højde 225 cm.

Provstikontor undersøger m.h.t. rådgiverkontrakt - evt. med bistand fra Stiftet.

Vedr. orgelkonsulents udtalelse af 07.12.2017 - om orglets tilstand i kirken - er det PU bekendt, at kirkekassen for budgetåret 2018 har fået tildelt ligningsmider: 75.000 kr. til orgelreovering.

Det er ligeledes PU bekendt, at der i maj 2018 skal være provstesyn på Agersø - orglet vil der blive besigtiget.

8

Sag: "Klokkerhuset" - Menighedshus (1204) - Venslev Sogn

Venslev MR med tilbud på gulv i "Klokkerhus" Venslev.

Venslev MR med prisoverslag fra tømrermester Søren Thøgersen på udskiftning af gulve i Klokkerhuset og montering af tagrende ved vestgavl i alt kr. 35.000 incl moms. Arbejdet iværksættes torsdag den 15. februar 2018.

PU kan for så vidt godkende projektet - jfr. at arbejderne med udskiftning af eksisterende gulvkonstruktion udføres i henhold til Poul Klenz Larsens notat af 21.01.2018.

Det er PU bekendt, at Poul Klenz Larsen vil besigtige sognehuset, når det nuværende gulv er fjernet og der er gravet ud under nuværende gulvhøjde.

PU noterer sig, at MR tidligere har tilkendegivet at kunne erholde udgiften til arbejderne via egne midler.

PU skal anmode om en tilbagemelding fra MR om hvorledes m.h.t. til udskiftning af isolering af ydervægge til en konstruktion, som ikke indeholder organiske materialer og med lovliggørelse af el-installationer på væggene. (jfr. Poul Klenz Larsens notat af 21.01.2018, 1. side, 2. sidste afsnit).

9

Sag: Præstegårds projekt (801) - Gimlinge Sogn

PU gennemgik tegninger /skitser.

PU-medlem Verner Lindberg orienterede om projektet og uddybede i henhold til tegninger /

MR indstilling til at projekt 'opførelse af præstebolig og sognehus' - godkendes.

MR fremsender i skrivelse af 18.02.2018 sine kommentarer til præsteboligkonsulent Michael Madsens udtalelse fra januar 2018 vedr. præstebolig og sognehus. Med til kommentarer er vedlagt skitsetegning over menighedshus og præstebolig, situationsplan, overslag fra november 2017 ca. 10.270.000 kr. samt rådgivningsaftale (projektering og rådgivning/tilsyn samme person). Menighedsrådet har på MR-møde den 08.02.2018 besluttet at indstille projektet til godkendelse.

MR's orientering om eventuel frasalg af ejendom

MR orienterer i skrivelse af 10.01.2018 om evt. frasalg af ejendom.

MR orienterer i skrivelse af 10.01.2018 om evt. frasalg af præstegårdsgjord.

skitser - erklærede sig herefter inhabil - og forlod mødet under sagens behandling.

Med hensyn til Rådgivningsaftale - totalrådgivning:

PU kan ikke godkende, at bygherrerådgiver og arkitekt er samme firma/person.

Honorar for rådgivning og projektering - skal jfr. ovenstående specificeres.

PU sammenholdt MR's kommentarer til præsteboligkonsulent Michael Madsens notat af 22.01.2018.

På det foreliggende besluttede PU at indkalde til et møde med MR, hvor også præsteboligkonsulenten deltager.

Provstikontor finder mødedato (forslag den 19/4).

Med hensyn til evt. frasalg af embedsgjord har provstikontor forhørt sig i ST om mulighed for at fravige salg uden offentligt udbud - men fortsat med uvildige ejendomsmægleres vurdering.

ST vender tilbage med svar.

10

Sag: Forpagtergård - frasalg (1036) - Sønderup Sogn

Endelig købsaftale og aftale om arealoverførsel - underskrevet

På foranledning af Sønderup, Nordrupvester og Gudum MR, fremsender ejendomsmægler endelig aftale for salg af forpagterbolig, Sønderupvej 17, Slagelse: salgssum 1.9 mio kr., samt aftale om arealoverførsel (en del af matr. nr. 1-cc Sønderup by, Sønderup): salgssum 258.000 kr. - begge aftaler er underskrevet af købere.

Godkendt.

Provstikontoret har netop fra ejendomsmægler modtaget besked om, at dokumenter også er underskrevet af sælger / menighedsrådene.

11 Folkekirkens Familiestøtte

Provst Ulla Thorbjørn forhører sig om 2 andre provstier evt. kunne have ønske om at deltage, således at der kunne ske ansættelse af en 'fuldtidsmedarbejder' i projektet.

Hvis MR-ene kan tilslutte sig projektet skal samarbejdsaftale udfærdiges og senere godkendes på budgetsamrådet.

Mødepunkt**Beslutning**

	<p>Forslag om prøvetid på 2 år.</p> <p>En repræsentant fra Folkekirken Familiestøtte kunne evt. deltage på formandsmødet ?</p>
<p>12</p> <p><i>Sag: Provstiudvalg - 01.11.2017 - 31.10.2021 (1170)</i></p> <p>Regnskabsinstruks, revideret Revideret udgave af regnskabsinstruks med tilhørende bilag - gældende for provstiudvalgskassen i Slagelse Provsti.</p>	<p>Godkendt og underskrevet.</p>

Orientering

- 13
Sag: PUK 2019 (1200)
- Bindende stiftsbidrag 2019
ST meddelelse om bindende stiftsbidrag for budgetåret 2019. For Slagelse Provsti udgør beløbet kr. 428.416,00.
- Taget til efterretning.
Beløbet indregnes i PUK budgettet for 2019.
-
- 14
Sag: Slagelse Kirkegårde - diverse (541)
- Indbrud på Slagelse kirkegård - Sct. Peders kirkegård
Kirkegårdsleder Bent Nielsen orienterer ved email af den 22. januar 2018 om, at man den 22. januar 2018 har konstateret, at der har været forøvet indbrud i maskinhus på Sct. Peders kirkegård. Døren til maskinhuset ses brudt op - låsehus og karm er i den forbindelse svært beskadigede, Der er stjålet for anslået 170.000 kr. i maskiner. Skader på dør og El anslås til 10.000 kr.
- Sagen er anmeldt til politi, og anmeldes ligeledes til forsikringsenheden.
- Bygningen er ikke dækket af alarm eller videoovervågning. Politiet anbefaler, at bygningen sikres med videoovervågning mod Mariendals Alle, da tyveri i denne størrelsesorden kræver en større bil til bortkørsel.
- Taget til efterretning.
-
- 15
Sag: Rumklima (1139) - Høve Sogn
- NATMUS besigtigelse af Høve kirke vedr opstilling af affugtere
NATMUS' besigtigelse af Høve Kirke den 17. januar 2018 . Opsætning af affugter ændrer væsentlig på kirkens klima. Anbefaling - indkøb af datalogger, som vil kunne vise kirkens fugt- og temperatur alle døgnets 24 timer. MR skal være opmærksomme på kirken. Det anbefales, at NATMUS foretager besigtigelse efter ca. 3 år. MR skal anmode om besigtigelse.
Eventuelle arbejder, der omfatter murværk, kalkmalerier eller inventar må ikke iværksættes før stiftets godkendelse foreligger.
- Taget til efterretning.
-
- 16
Sag: Rumklima - Fårdrup Kirke (1230)
- Taget til efterretning.

Orientering

NATMUS' besigtigelse vedr. opstilling af affugtere Fårdrup kirke

NATMUS' besigtigelse af Fårdrup Kirke den 17. januar 2018. Ingen synlig tegn på høj fugtighed bortset fra korets sydøstre hjørne og kapellets nordøstre hjørne - som ikke kan løses ved affugtning. Før opsætning af affugter i kirken, skal der foretages en klimamåling over et kalenderår med en datalogger. Når måling foreligger anbefales MR at tage kontakt til ministeriets varme, energi og klimakonsulent.

Eventuelle arbejder, der omfatter murværk, kalkmalerier eller inventar må ikke iværksættes, før stiftets godkendelse foreligger.

17

Sag: Rumklima - Skørpinge Kirke (1231)

NATMUS' besigtigelse vedr. opstilling af affugtere Skørpinge kirke

NATMUS' besigtigelse af Skørpinge Kirke den 17. januar 2018. Der foretages klimamåling via datalogger i kirken. Kun få forekomster af fugtrelaterede skader. Det er vigtigt at holde kirken under opsyn ved opsætning af affugter. Den relative luftfugtighed må under ingen omstændigheder ligge under 60%. MR skal være opmærksomme. Datalogger skal anbringes permanent i kirken.

Det anbefales, at NATMUS foretager en besigtigelse efter ca. 3 år. MR skal anmode NATMUS' kirkekonsulent om besigtigelse. Eventuelle arbejder, der omfatter murværk, kalkmalerier eller inventar må ikke iværksættes, før stiftets godkendelse foreligger.

Taget til efterretning.

18 Ordinære synsudskrifter 2017 - se i journal: 1092

Skt Povls kirke, Sct Gertruds Hus + 2 præsteboliger
Kirkerup kirke og kirkegård
Sønderup præstegård og mødesal
Sct Peders kirke og sognelade

Taget til efterretning.

19 Orientering

Formandsmøde

Provstesyn starter primo maj

JS/Danmark Sky Media v/provsten

Repr. fra LM deltager om 'lukkede punkter på dagsorden'.

-

Udvalg bestående af SP-erne Jacob Støvring, Lisbeth Bolin, Jesper Biela og provst Ulla Thorbjørn - arbejder videre med

Orientering

Indkaldelse til budgetsamtaler den 15. og 17.
maj 2018

kommunikation/hjemmeside. DKM har fremsendt oplæg til provstihjemmeside. Pris ca. 5.000 kr./årligt. PU 'grønt lys' til dette.

Dato og tidspunkter udsendt til MR.

Sygemelding opretholdes fortsat i Gimlinge-Hyllested Pastorat og fortsat delvis sygemelding på Agersø / Skælskør-Eggeslevmagle.

Mødet sluttet kl. 18.30

Ref.
Lone S. Hansen
PU-sekr.